

KIRKKONEUVOSTON KOKOUS

KOKOUSAIKA Tiistaina 10.09.2024 kello 18.08 – 19.52
KOKOUSPAIKKA Ruskon seurakuntakeskus, Vanhatie 7, 21290 Rusko

SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET

Salminen Pasi	kirkkoherra, puheenjohtaja ON
Lähteenmäki Antero	varapuheenjohtaja ON
Kannisto Ari-Pekka	ON
Kiiski Anneli	ON
Kuusela Irmeli	POISSA
Salonen Kaisa	ON
Suokivi Johanna	POISSA
Valtonen Veikko	ON
Vuotinen Juha	POISSA
Vähä-Piikkiö Ann-Marie	ON
Virta Sini (varajäsen)	ON
Hiironen Timo (varajäsen)	ON
Raiko Anni (varajäsen)	ON

MUUT SAAPUVILLA OLLEET

Mattila Matti	kirkkovaltuuston puheenjohtaja ON
Raiko Mari	kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja ON
Mäki-Laurila Hanna-Maija	talouspäällikkö, sihteeri ON
Sailola Veikko	kappalainen POISSA

ASIAT §§ 127 – 149

ALLEKIRJOITUS

puheenjohtaja	sihteeri
---------------	----------

Pasi Salminen	Hanna-Maija Mäki-Laurila
---------------	--------------------------

PÖYTÄKIRJA ON TARKASTETTU

tiistaina 10.09.2024 Rusko

allekirjoitukset

Anni Raiko	Veikko Valtonen
------------	-----------------

Pöytäkirja on ollut aika ja paikka

yleisesti nähtävänä 12.09. – 02.10.2024

Kirkkoherran alkuhartaus

§ 127 **Kokouksen avaus** asia n:o 1
Puheenjohtaja avaa kokouksen klo 18.08

§ 128 **Päätösvaltaisuuden ja laillisuuden toteaminen** asia n:o 2

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (KL 10:15).

Kokouskutsu tulee lähettää viimeistään kolmea (3) päivää ennen kokousta (Hallintosääntö luku 4:16). Kutsu on lähetetty sähköpostilla 02.09.2024 kirkkoneuvoston jäsenille ja kirkkovaltuuston puheenjohtajille sekä Vahdon kirkkoalueen kappalaiselle.

Suoritetun nimenhuudon mukaan kokouksessa oli läsnä paikalla 7 kirkkoneuvoston jäsentä ja 3 varajäsentä sekä etäyhteyden kautta kirkkoneuvoston jäsentä ja varajäsentä.

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Todetaan kokouksen läsnäolijat sekä todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Esityksen mukaan

§ 129 **Pöytäkirjan tarkastajien valinta** asia n:o 3

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua toimielimen jäsentä, jollei toimielin jonkin asian kohdalla toisin päättä. (Hallintosääntö luku 4:45)
Pöytäkirjan tarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.
Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen jälkeen.

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Aakkosjärjestyksessä seuraavat ovat Suokivi Johanna ja Valtonen Veikko

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Anni Raiko ja Veikko Valtonen

§ 130 **Pöytäkirjan nähtävillä olo** asia n:o 4

Puheenjohtajan päätösehdotus: Kirkkoneuvoston tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä 12.09. – 02.10.2024 seurakunnan kotisivuilla www.ruskonseurakunta.fi

Päätös: Esityksen mukaan

§ 131 Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi asia n:o 5

Tämän kokouksen päätökset on valmisteltu LAVA-ohjeistuksen mukaan (KJ 10:4) ja mikäli päätöksellä on välitön vaikutus alle 18-vuotiaisiin, on se myös otettu huomioon valmistelussa ja ilmoitettu päätöksellä edellä.

Esityslista on lähetetty 06.09.2024 kirkkoneuvoston jäsenille ja kirkkovaltuuston puheenjohtajille sekä Vahdon kirkkoalueen kappalaiselle.

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi

Päätös: Esityksen mukaan, lisätään viisi asiaa 13 – 17 ja yksi talouspäällikön viranhaltijapäätös.

Liite 1 Kneuv 10.09.2024 § 131

§ 132 11.6.2024 pidetyn kirkkovaltuuston kokouksen laillisuusvalvonta ja päätösten täytäntöönpano asia n:o 6

Kirkkovaltuuston päätösten laillisuusvalvonta:

Kirkkoneuvosto ei saa panna kirkkovaltuuston päätöstä täytäntöön, jos se on tehty virheellisessä järjestyksessä, kirkkovaltuusto on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muutoin lainvastainen. Asia on viipymättä saatettava kirkkovaltuustoon uudelleen käsiteltäväksi. (KL 3:11).

Kirkkovaltuuston 11.6.2024 Ruskon seurakuntatalossa pidetyn kokouksen pöytäkirja on liitteenä 2. Kirkkovaltuuston kokouksen päätösten laillisuusvalvonta ja tehtyjen päätösten toimeenpanokelpoisuus tarkastetaan käymällä kokouksen pöytäkirja läpi.

Puheenjohtajan päätösehdotus: Kirkkoneuvosto toteaa, että kirkkovaltuuston 11.6.2024 pidetyssä kokouksessa tehdyt päätökset ovat laillisia ja täytäntöönpanokelpoisia.

Päätös: Esityksen mukaan

Liite 2 kneuv. 10.9.2024 § 132

Toimenpiteet: -

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus 14 vrk

§ 133 Ruskon kirkon uuden kirkonkellon suunnittelu

asia n:o 7

Viite: KN 6/2024 14.8.2024 § 113

.....

§ 113 Ruskon kirkon uuden kirkonkellon suunnittelu
n:o 7

asia

Ruskon kirkon tapulissa on kolme kirkonkelloa, joista yksi on haljennut. Kirkkovaltuusto on myöntänyt varat uuden kirkonkellon hankintaan. Kirkonkello valetaan Italiassa Mondovissa. Uuden kirkonkellon käyttöikä on noin 1000 vuotta.

Kirkonkelloon valetaan Ruskon kirkkoon sopiva teksti esim. psalmi tai oma logo sekä ornamenttikuvioita. Kelloon tulee myös valmistajan merkinnät ja valuvuosi.

Ennen valua kellosta saadaan nähdä vielä hahmotelma, jossa nähdään sommittelu, ja tässä vaiheessa vielä voidaan tehdä muutoksia.

Kirkkoneuvosto valitsee kolmihenkisen työryhmän suunnittelemaan kirkonkelloon tulevaa kuviota ja/tai tekstiä. Syyskuun kirkkoneuvoston kokouksessa työryhmä esittelee suunnitelmaansa.

Taluspäällikön päätösesitys: Kirkkoneuvosto valitsee kolmihenkisen työryhmän suunnittelemaan kirkonkelloon tulevaa kuviota ja/tai tekstiä. Syyskuun kirkkoneuvoston kokouksessa työryhmä esittelee suunnitelman lähetettäväksi kirkonkelloteknikolle.

Päätös: Kirkkoneuvosto valitsi neuvoston jäsenistä Irmeli Kuusela, veikko Valtosen ja kirkkoherra Pasi Salmisen. Syyskuun kirkkoneuvoston kokouksessa työryhmä esittelee suunnitelman lähetettäväksi kirkonkelloteknikolle.

Toimenpiteet: valitut jäsenet

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus 14 vrk

.....

KN 10.9.2024

Kirkkoneuvoston valitsema työryhmä on kokoontunut ja kirkkoherra esittelee kirkonkelloa koskevan suunnitelman.

Taluspäällikön päätösesitys: Kirkkoneuvosto keskustelelee asiasta ja päättää hyväksyä suunnitelman ja valtuuttaa taluspäällikön tilaamaan kirkonkellon ja lähettämään suunnitelman kirkonkelloteknikolle.

Päätös: Esityksen mukaan, liitteeksi kuva, johon kirjoitettiin tekstit ja niiden asetelmat. Luonnos tuodaan neuvostoon.

Toimenpiteet:

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus 14 vrk

§ 134 Taloudellisen työryhmän muistio

asia n:o 8

Taloudellinen työryhmä kokoontui 6.6., jonka perustella, muistio liite 3, kirkkoneuvostolle esitetään sijoitustoiminnan kohteiden muutoksia. Tarkoituksena olisi koota pienempiä sijoituksia suuremmiksi kokonaisuuksiksi ja myydä osa pienemmistä sijoituksista.

Sijoituskatsaus 30.6.2024, liite 4, josta voi nähdä kehityksen ensimmäisessä sekä toisessa vuosineljänneksessä.

Evli sijoituskohteena on ollut tasainen samoin Nordea. Näiden sekä vielä Lähitapiolan yhteenlaskettu hankintahinta on 83.790,63 euroa, josta hautainhoitorahaston osuus Lähitapiolassa on 3.350,00 euroa. Osuuspankin OP Vuokratuotto B:n kehitys on viime vuosina heikohkoa.

Talouspäällikön päätösehdotus:

Kirkkoneuvosto tekee päätöksen, että pyydetään tarjouksia Turun Seudun Osuuspankista noin 84.000,00 euron sijoittamisesta sekä OP Vuokratuotto B:n kohteen sijoittamisen muutosta. Pyydetään vielä Evli rahastoyhtiöltä tarjous noin 44.000,00 euron sijoittamisesta aikaisempien lisäksi. Kirkkoneuvosto valtuuttaa talouspäällikön pyytämään tarjoukset Turun Seudun Osuuspankista ja Evli rahastoyhtiöltä.

Päätös: Esityksen mukaan

Liite 3 ja 4 Kneuv. 10.9.2024 § 134
Toimenpiteet: tal.toimisto
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus 14 vrk

§ 135 **Rippikoulumaksu vuodelle 2025**

asia n:o 9

Ruskon seurakunnassa järjestetään neljä rippikoulua kautena 2024 – 2025.
Iltarippikoulu 5.10.2024 – 9.2.2025 järjestetään Ruskolla ja konfirmaatio on 9.2.2025.
Purjehdusrippikoulu 25.5. – 26.5.2025 sekä 9.6. – 13.6.2025 ja konfirmaatio 15.6.2025.
Kartanorippikoulu 7.6.-8.6.2025 sekä 15.6. – 19.6.2025 ja konfirmaatio 29.6.2025.
Rannikkorippikoulu 12.7. – 13.7.2025 sekä 18.7. – 22.7.2025 ja konfirmaatio 27.7.2025.

Iltarippikoulu on maksuton.

Purjehdusrippikoulu, Kartanorippikoulu ja Rannikkorippikoulu maksavat osallistujalle 130 euroa/henkilö.

Talouspäällikön päätösehdotus: Kirkkoneuvosto päättää, että rippikoulumaksu Purjehdus-, Kartano- ja Rannikkorippikoulussa on 130 euroa/henkilö ja Iltarippikoulu on maksuton.

Päätös: Esityksen mukaan. Ulkopaikkakuntaisen rippikoulumaksu on 300 euroa. Iltarippikoulu on maksuton myös ulkopaikkakuntaiselle.

Toimenpiteet: tal.toimisto ja rippikouluvastaavat
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus 14 vrk

§ 136 Ostotarjous Ketarakuja tontista 533/7

asia n:o 10

Ruskon seurakunnan Päällistönmäen tonttien myyntiä välittää OP-Koti Turun Seutu Oy LKV. Myyntimenettelynä on käytetty suljettua tarjouskauppaa, jossa viimeinen tarjouksen jättöpäivä oli 5.9.2024.2024 klo 12.00. Minimihinnaksi on asetettu 36 euroa neliömetri. Tarjoukset annetaan kiinteistövälittäjälle, joka toimittaa ne Ruskon seurakunnan talouspäällikölle.

Ketarakuja 5 (tontista 533/7), jonka kiinteistötunnus 704-404-5-62 on saatu neljä tarjousta, joista korkeimman tarjouksen on antanut Aino ja Oskari Malmivirta 52.025,00 euroa.

Tarjouskooste (ei julkinen) liite 5. (jaetaan kokouksessa)

KL 3 luku 9 § kohta 4 Kirkkovaltuuston päätöksenteon edellytykset; Päätöksen tekemiseen vaaditaan, että vähintään kaksi kolmasosaa läsnä olevista ja enemmän kuin puolet kaikista kirkkovaltuuston jäsenistä sitä kannattaa asiassa, joka koskee: 4) kiinteän omaisuuden luovuttamista;

Taluspäällikön päätösehdotus:

- 1) Kirkkoneuvosto päättää myydä Ketarakuja 5 (tontin 533/7), jonka kiinteistötunnus on 704-404-5-62 Aino ja Oskari Malmivirrälle, hintaan 52.025,00 euroa
- 2) Kirkkoneuvosto päättää, että kauppakirja laaditaan Op-Koti Turun Seutu Oy LKV:n asiantuntijan toimesta ja kauppakirjan allekirjoittavat seurakunnan puolesta kirkkoherra Pasi Salminen ja taluspäällikkö Hanna-Maija Mäki-Laurila
- 3) Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää kauppakirjan hyväksymisestä ja tonttikaupan hyväksymisestä.

Päätös:

Kohta 1) Esityksen mukaan

2) muuten esityksen mukaan, mutta vaihdetaan ja – sanan tilalle tai-sana, jotta toinen allekirjoittaja olisi paikalla, siis kirkkoherra tai taluspäällikkö

3) Esityksen mukaan

Liite 5, 6 Kneuv. 10.9.2024 § 136

Toimenpiteet: kvalt sihteerille

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

§ 137 Ostotarjous Ketarakuja tontista 533/8

asia n:o 11

Ruskon seurakunnan Päällistönmäen tonttien myyntiä välittää OP-Koti Turun Seutu Oy LKV. Myyntimenettelynä on käytetty suljettua tarjouskauppaa, jossa viimeinen tarjouksen jättöpäivä oli 5.9.2024.2024 klo 12.00. Minimihinnaksi on asetettu 36 euroa neliömetri. Tarjoukset annetaan kiinteistövälittäjälle, joka toimittaa ne Ruskon seurakunnan talouspäällikölle.

Ketarakuja 7 (tontista 533/8), jonka kiinteistötunnus 704-404-5-63 on saatu kaksi tarjousta, joista korkeamman tarjouksen on antanut Anna-Liisa Laaksonen ja Teemu Mäkelä 70.500,00 euroa.

Tarjouskooste (ei julkinen) liite 5. (jaetaan kokouksessa)

KL 3 luku 9 § kohta 4 Kirkkovaltuuston päätöksenteon edellytykset; Päätöksen tekemiseen vaaditaan, että vähintään kaksi kolmasosaa läsnä olevista ja enemmän kuin puolet kaikista kirkkovaltuuston jäsenistä sitä kannattaa asiassa, joka koskee: 4) kiinteän omaisuuden luovuttamista;

Taluspäällikön päätösehdotus:

- 1) Kirkkoneuvosto päättää myydä Ketarakuja 7 (tontin 533/8), jonka kiinteistötunnus on 704-404-5-63 Anna-Liisa Laaksonelle ja Teemu Mäkelälle, hintaan 70.500,00 euroa.
- 2) Kirkkoneuvosto päättää, että kauppakirja laaditaan Op-Koti Turun Seutu Oy LKV:n asiantuntijan toimesta ja kauppakirjan allekirjoittavat seurakunnan puolesta kirkkoherra Pasi Salminen ja taluspäällikkö Hanna-Maija Mäki-Laurila
- 3) Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää kauppakirjan hyväksymisestä ja tonttikaupan hyväksymisestä.

Päätös:

Kohta 1) Esityksen mukaan

2) muuten esityksen mukaan, mutta vaihdetaan ja – sanan tilalle tai-sana, jotta toinen allekirjoittaja olisi paikalla, siis kirkkoherra tai taluspäällikkö

3) Esityksen mukaan

Liite 5, 6 Kneuv. 10.9.2024 § 137

Toimenpiteet: kvalt sihteerille

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

§ 138 Ostotarjous Jalastien tontista 535/14

asia n:o 12

Ruskon seurakunnan Päällistönmäen tonttien myyntiä välittää OP-Koti Turun Seutu Oy LKV. Myyntimenettelynä on käytetty suljettua tarjouskauppaa, jossa viimeinen tarjouksen jättöpäivä oli 5.9.2024.2024 klo 12.00. Minimihinnaksi on asetettu 36 euroa neliömetri. Tarjoukset annetaan kiinteistövälittäjälle, joka toimittaa ne Ruskon seurakunnan talouspäällikölle.

Jalastie 9 (tontista 535/14), jonka kiinteistötunnus 704-404-4-478 on saatu yksi tarjous, jonka on antanut Helmi Venesranta, 55.000,00 euroa.
Tarjouskooste (ei julkinen) liite 5. (jaetaan kokouksessa)

KL 3 luku 9 § kohta 4 Kirkkovaltuuston päätöksenteon edellytykset; Päätöksen tekemiseen vaaditaan, että vähintään kaksi kolmasosaa läsnä olevista ja enemmän kuin puolet kaikista kirkkovaltuuston jäsenistä sitä kannattaa asiassa, joka koskee: 4) kiinteän omaisuuden luovuttamista;

Taluspäällikön päätösehdotus:

- 1) Kirkkoneuvosto päättää myydä Jalastie 9 (tontin 535/14), jonka kiinteistötunnus on 704-404-4-478 Helmi Venesrannalle, hintaan 55.000,00 euroa.
- 2) Kirkkoneuvosto päättää, että kauppakirja laaditaan Op-Koti Turun Seutu Oy LKV:n asiantuntijan toimesta ja kauppakirjan allekirjoittavat seurakunnan puolesta kirkkoherra Pasi Salminen ja taluspäällikkö Hanna-Maija Mäki-Laurila
- 3) Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää kauppakirjan hyväksymisestä ja tonttikaupan hyväksymisestä.

Päätös:

Kohta 1) Esityksen mukaan

2) muuten esityksen mukaan, mutta vaihdetaan ja – sanan tilalle tai-sana, jotta toinen allekirjoittaja olisi paikalla, siis kirkkoherra tai taluspäällikkö

3) Esityksen mukaan

Liite 5,6 Kneuv. 10.9.2024 § 138

Toimenpiteet: kvalt sihteerille

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

§ 139 Ostotarjous Ketarakuja tontista 533/6

asia n:o 13

Ruskon seurakunnan Päällistönmäen tonttien myyntiä välittää OP-Koti Turun Seutu Oy LKV. Myyntimenettelynä on käytetty suljettua tarjouskauppaa, jossa viimeinen tarjouksen jättöpäivä oli 5.9.2024.2024 klo 12.00. Minimihinnaksi on asetettu 36 euroa neliömetri. Tarjoukset annetaan kiinteistövälittäjälle, joka toimittaa ne Ruskon seurakunnan talouspäällikölle.

Ketarakuja 3 (tontista 533/6), jonka kiinteistötunnus 704-404-5-61 on saatu kaksi tarjousta, joista korkeamman tarjouksen on antanut Timo Rastas, 46.710,00 euroa. Tarjouskooste (ei julkinen) liite 5. (jaetaan kokouksessa)

KL 3 luku 9 § kohta 4 Kirkkovaltuuston päätöksenteon edellytykset; Päätöksen tekemiseen vaaditaan, että vähintään kaksi kolmasosaa läsnä olevista ja enemmän kuin puolet kaikista kirkkovaltuuston jäsenistä sitä kannattaa asiassa, joka koskee: 4) kiinteän omaisuuden luovuttamista;

Taluspäällikön päätösehdotus:

- 1) Kirkkoneuvosto päättää myydä Ketarakuja 3 (tontin 533/6), jonka kiinteistötunnus on 704-404-5-61 Timo Rastalle, hintaa 46.710,00 euroa.
- 2) Kirkkoneuvosto päättää, että kauppakirja laaditaan Op-Koti Turun Seutu Oy LKV:n asiantuntijan toimesta ja kauppakirjan allekirjoittavat seurakunnan puolesta kirkkoherra Pasi Salminen ja taluspäällikkö Hanna-Maija Mäki-Laurila
- 3) Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää kauppakirjan hyväksymisestä ja tonttikaupan hyväksymisestä.

Päätös:

Kohta 1) Esityksen mukaan

2) muuten esityksen mukaan, mutta vaihdetaan ja – sanan tilalle tai-sana, jotta toinen allekirjoittaja olisi paikalla, siis kirkkoherra tai taluspäällikkö

3) Esityksen mukaan

Liite 5, 6 Kneuv. 10.9.2024 § 138

Toimenpiteet: kvalt sihteerille

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

§ 140 Ostotarjous Ketarakuja tontista 535/1

asia n:o 14

Ruskon seurakunnan Päällistönmäen tonttien myyntiä välittää OP-Koti Turun Seutu Oy LKV. Myyntimenettelynä on käytetty suljettua tarjouskauppaa, jossa viimeinen tarjouksen jättöpäivä oli 5.9.2024.2024 klo 12.00. Minimihinnaksi on asetettu 36 euroa neliömetri. Tarjoukset annetaan kiinteistövälittäjälle, joka toimittaa ne Ruskon seurakunnan talouspäällikölle.

Ketarakuja 8 (tontista 535/1), jonka kiinteistötunnus 704-404-5-58 on saatu yksi tarjous, jonka ovat antaneet Julia Kukko ja Juha Karppi, hintaan 51.192,00 euroa. Tarjoukkooste (ei julkinen) liite 5. (jaetaan kokouksessa)

KL 3 luku 9 § kohta 4 Kirkkovaltuuston päätöksenteon edellytykset; Päätöksen tekemiseen vaaditaan, että vähintään kaksi kolmasosaa läsnä olevista ja enemmän kuin puolet kaikista kirkkovaltuuston jäsenistä sitä kannattaa asiassa, joka koskee: 4) kiinteän omaisuuden luovuttamista;

Taluspäällikön päätösehdotus:

- 1) Kirkkoneuvosto päättää myydä Ketarakuja 8 (tontin 535/1), jonka kiinteistötunnus on 704-404-5-58 Julia Kukolle ja Juha Karpille, hintaan 51.192 euroa.
- 2) Kirkkoneuvosto päättää, että kauppakirja laaditaan Op-Koti Turun Seutu Oy LKV:n asiantuntijan toimesta ja kauppakirjan allekirjoittavat seurakunnan puolesta kirkkoherra Pasi Salminen ja taluspäällikkö Hanna-Maija Mäki-Laurila
- 3) Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää kauppakirjan hyväksymisestä ja tonttikaupan hyväksymisestä.

Päätös:

Kohta 1) Esityksen mukaan

2) muuten esityksen mukaan, mutta vaihdetaan ja – sanan tilalle tai-sana, jotta toinen allekirjoittaja olisi paikalla, siis kirkkoherra tai taluspäällikkö

3) Esityksen mukaan

Liite 5, 6 Kneuv. 10.9.2024 § 140

Toimenpiteet: kvalt sihteerille

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

§ 141 Ostotarjous Ketarakuja tontista 535/2

asia n:o 15

Ruskon seurakunnan Päällistönmäen tonttien myyntiä välittää OP-Koti Turun Seutu Oy LKV. Myyntimenettelynä on käytetty suljettua tarjouskauppaa, jossa viimeinen tarjouksen jättöpäivä oli 5.9.2024.2024 klo 12.00. Minimihinnaksi on asetettu 36 euroa neliömetri. Tarjoukset annetaan kiinteistövälittäjälle, joka toimittaa ne Ruskon seurakunnan talouspäällikölle.

Ketarakuja 6 (tontista 535/2), jonka kiinteistötunnus 704-404-5-59 on saatu yksi tarjous, jonka ovat antaneet Katja ja Juha Montola, hintaan 41.500,00 euroa. Tarjouskooste (ei julkinen) liite 5. (jaetaan kokouksessa)

KL 3 luku 9 § kohta 4 Kirkkovaltuuston päätöksenteon edellytykset; Päätöksen tekemiseen vaaditaan, että vähintään kaksi kolmasosaa läsnä olevista ja enemmän kuin puolet kaikista kirkkovaltuuston jäsenistä sitä kannattaa asiassa, joka koskee: 4) kiinteän omaisuuden luovuttamista;

Taluspäällikön päätösehdotus:

- 1) Kirkkoneuvosto päättää myydä Ketarakuja 6 (tontin 535/2), jonka kiinteistötunnus on 704-404-5-59 Katja ja Juha Montolalle, hintaan 41.500,00 euroa.
- 2) Kirkkoneuvosto päättää, että kauppakirja laaditaan Op-Koti Turun Seutu Oy LKV:n asiantuntijan toimesta ja kauppakirjan allekirjoittavat seurakunnan puolesta kirkkoherra Pasi Salminen ja taluspäällikkö Hanna-Maija Mäki-Laurila
- 3) Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää kauppakirjan hyväksymisestä ja tonttikaupan hyväksymisestä.

Päätös:

Kohta 1) Esityksen mukaan

2) muuten esityksen mukaan, mutta vaihdetaan ja – sanan tilalle tai-sana, jotta toinen allekirjoittaja olisi paikalla, siis kirkkoherra tai taluspäällikkö

3) Esityksen mukaan

Liite 5, 6 Kneuv. 10.9.2024 § 141

Toimenpiteet: kvalt sihteerille

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

§ 142 Ostotarjous Jalastien tontista 535/12

asia n:o 16

Ruskon seurakunnan Päälistönmäen tonttien myyntiä välittää OP-Koti Turun Seutu Oy LKV. Tarjouskaupan jälkeen on tullut ostotarjous tontista Jalastie 5.

Jalastie 5 (tontista 535/12), jonka kiinteistötunnus on 704-404-5-69, tarjoavat Saraliina ja Joonas Ilvesmäki 53.172,00 euroa (rahoitusehto).

KL 3 luku 9 § kohta 4 Kirkkovaltuuston päätöksenteon edellytykset; Päätöksen tekemiseen vaaditaan, että vähintään kaksi kolmasosaa läsnä olevista ja enemmän kuin puolet kaikista kirkkovaltuuston jäsenistä sitä kannattaa asiassa, joka koskee: 4) kiinteän omaisuuden luovuttamista;

Taluspäällikön päätösehdotus:

- 1) Kirkkoneuvosto päättää myydä Jalastie 5 (tontin 535/12), jonka kiinteistötunnus on 704-404-5-69 Saralina ja Joonas Ilvesmäelle, hintaan 53.172,00 euroa (rahoitusehto).
- 2) Kirkkoneuvosto päättää, että kauppakirja laaditaan Op-Koti Turun Seutu Oy LKV:n asiantuntijan toimesta ja kauppakirjan allekirjoittavat seurakunnan puolesta kirkkoherra Pasi Salminen ja taluspäällikkö Hanna-Maija Mäki-Laurila
- 3) Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää kauppakirjan hyväksymisestä ja tonttikaupan hyväksymisestä.

Päätös:

Kohta 1) Esityksen mukaan

2) muuten esityksen mukaan, mutta vaihdetaan ja – sanan tilalle tai-sana, jotta toinen allekirjoittaja olisi paikalla, siis kirkkoherra tai taluspäällikkö

3) Esityksen mukaan

Liite 6 Kneuv. 10.9.2024 § 142

Toimenpiteet: kvalt sihteerille

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

§ 143 Ostotarjous Ketarakujan tontista 535/3

asia n:o 17

Ruskon seurakunnan Päällistönmäen tonttien myyntiä välittää OP-Koti Turun Seutu Oy LKV. Tarjouskaupan jälkeen on tullut ostotarjous tontista Jalastie 5.

Ketarakujan 4 (tontista 535/3), jonka kiinteistötunnus on 704-404-5-60, tarjoavat Juulia Jaakkola ja Frans Karma 41.000,00 euroa.

KL 3 luku 9 § kohta 4 Kirkkovaltuuston päätöksenteon edellytykset; Päätöksen tekemiseen vaaditaan, että vähintään kaksi kolmasosaa läsnä olevista ja enemmän kuin puolet kaikista kirkkovaltuuston jäsenistä sitä kannattaa asiassa, joka koskee: 4) kiinteän omaisuuden luovuttamista;

Talouspäällikön päätösehdotus:

- 1) Kirkkoneuvosto päättää myydä Ketarakuja 4 (tontin 535/3), jonka kiinteistötunnus on 704-404-5-60 Juulia Jaakkolalle ja Frans Karmalle hintaan 41.000,00 euroa.
- 2) Kirkkoneuvosto päättää, että kauppakirja laaditaan Op-Koti Turun Seutu Oy LKV:n asiantuntijan toimesta ja kauppakirjan allekirjoittavat seurakunnan puolesta kirkkoherra Pasi Salminen ja talouspäällikkö Hanna-Maija Mäki-Laurila
- 3) Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää kauppakirjan hyväksymisestä ja tonttikaupan hyväksymisestä.

Päätös:

Kohta 1) Esityksen mukaan

2) muuten esityksen mukaan, mutta vaihdetaan ja – sanan tilalle tai-sana, jotta toinen allekirjoittaja olisi paikalla, siis kirkkoherra tai talouspäällikkö

3) Esityksen mukaan

Liite 6 Kneuv. 10.9.2024 § 143

Toimenpiteet: kvalt sihteerille

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

§ 144 Muut asiat asia n:o 18

-keskusteltiin Edla Mäkelän ja Mikko Mannbergin vierailusta

Puheenjohtajan päätösehdotus: Käsitellään muut mahdolliset asiat.

Päätös: Esityksen mukaan

§ 145 Viranhaltijapäätökset asia n:o 19

Luettelo tehdyistä viranhaltijapäätöksistä 14.8.2024 alkaen

Kirkkoherra

Talouspäällikkö

20/2024 Päätös kuntotutkimuksesta

Puheenjohtajan päätösesitys: Kirkkoneuvosto tutustuu tehtyihin viranhaltijapäätöksiin ja toteaa ne annettujen valtuuksien mukaisiksi ja toimeenpanokelpoisiksi.

Päätös: Esityksen mukaan

§ 146 Saapuneet kirjeet asia n:o 20

Puheenjohtajan päätösehdotus: Saapuneet kirjeet annetaan tiedoksi kirkkoneuvostolle.

Päätös: ei ollut saapuneita kirjeitä

§ 147 Ilmoitusasiat asia n:o 21

Kirkkovaltuuston kokouspäivämäärät ensimmäinen joko ti 17.9.2024 klo 18.30 myös teams linkki, tilinpäätöskokous ti 3.12.2024
Hautausmaa katselmuksen ajankohta keväällä
Taloudellinen työryhmä ke 30.10.

Puheenjohtajan päätösehdotus: Ilmoitusasiat annetaan tiedoksi kirkkoneuvostolle.

Päätös: Esityksen mukaan

§ 148 Valitusosoitus asia n:o 22

Puheenjohtaja antoi KL 24:3 mukaisen oikaisuvaatimusosoituksen / KL 24:4 § mukaisen valitusosoituksen / KL 24:5 § mukaisen muutoksenhakukiellon (liite 12)

Liite 7 Kneuv. 10.9.2024 § 147

§ 149 Kokouksen päättäminen

asia n:o 23

Puheenjohtaja kiitti kokouksen osanottajia ja päätti kokouksen klo 19.52.